



MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MDC/105107/2017

Spisová zn.: MDC/60403/2017

Počet listů:

Počet příloh:

Vyřizuje: Ing. Bc. Jan Dvořák

Telefon: 412591237

E-mail: jan.dvorak@mmdecin.cz

Děčín: 07.11.2017

Dle rozdělovníku

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne: 12.12.2017

Vyznačeno dne: 13.12.2017

Vyznačil:



ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 7014

Výroková část:

Odbor správních činností a obecní živnostenský úřad - oddělení silničního správního a dopravního úřadu, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 27.07.2017 podalo a dne 10.10.2017 doplnilo

statutární město Děčín, IČ 002 61 238, Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín, zastoupené Ing. Ladislavem Fuchsem, nar. 18.10.1958, bytem: Winterova 486/14, 460 01 Liberec 2 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2008 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238
DIČ: CZ00261238

Česká spořitelna, a.s.
č. ú. 19-921402389/0800

Tel.: 412 593 111
Fax: 412 593 117

E-mail: posta@mmdecin.cz
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

na stavbu:

„Obnova historické části Podmokel – etapa C“

- stavební objekt SO 101 – Pozemní komunikace

na pozemcích p.č. 623, 624, 821/,1 821/3, 827, 867/2, 871, 873, 874, 901 a 913 v katastrálním území Podmokly.

Stavba obsahuje:

Stavba řeší obnovu historické části Podmokel – povrchové úpravy komunikací. Stavba se nachází v Děčíně, Podmokly mezi ulicemi Tržní a Prokopa Holého v prostoru Husova náměstí.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace č.z. 15-09-055 z 09/2016, ověřené ve stavebním řízení – zodpovědný projektant: Martin Cimburek, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0501177, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - předání staveniště,
 - vytýčení inženýrských sítí a vlastní stavby,
 - kontrola hutnění pláně
 - osazení ohrub,
 - provedení konstrukcí podkladních vrstev zpevněných ploch, včetně kontroly hutnění,
 - závěrečná kontrolní prohlídka.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky.
6. Před zahájením stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu zhotovitele stavby, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list a prohlášení oprávněné osoby, že bude vykonávat dozor nad prováděním stavby.

7. Stavbu smí provádět pouze oprávněná právnická nebo fyzická osoba.
8. Na stavbě bude veden řádný stavební deník (§157 odst.1 SZ).
9. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby orgánem nebo organizací k tomu oprávněnou, doklad bude předložen se žádostí o kolaudační souhlas.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, část pátá, upravující obecné technické požadavky na pozemní komunikace a ustanovení obsažená v příslušných normách, uvedených v této vyhlášce.
11. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové výrobky, které splňují technické požadavky dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a ustanovení §156 SZ.
12. Stavebník zajistí účinná technická a organizační opatření k tomu, aby v souvislosti se stavbou nedošlo ke znečištění nebo poškození pozemní komunikace. Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby neznečišťovala veřejná prostranství a pozemní komunikace, pokud přesto dojde ke znečištění pozemní komunikace, zajistit prostřednictvím zhotovitele bezodkladné provedení úklidu. Stavební práce musí být realizovány tak, aby nemohlo dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům pohonných hmot.
13. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, zejména zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 362/2005 a 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Stavba bude zajištěna proti vstupu třetích osob.
14. Zařízení staveniště v nezbytném rozsahu bude na pozemcích stavebníka.
15. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu proti poškození dle stanovisek správců. Zahájení zemních prací oznámí předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž. sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je nutné mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který musí být předložen se žádostí o kolaudační souhlas stavby. Zejména je nutné doložit doklady o souběhu příp. křížení vč. způsobu ochrany stávající inž. sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně (které se týkají i ochranného pásma) investor obdržel a je povinen se jimi řídit.
16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Magistrátu města Děčín, Odbor životního prostředí ze dne 12.08.2016 čj. MDC/70088/2016:

Odpadové hospodářství

- a) Investor zajistí odstranění či využití odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle ustanovení § 12 zákona o odpadech.
- b) Zákon o odpadech se dle § 2 odst. 3 nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Vytěžená zemina, která nebude použita v rámci stavby, se stává odpadem a jako s takovou má být nakládáno, tzn., lze ji převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejímu převzetí podle ustanovení § 12 zákona o odpadech.
- c) K terénním úpravám nelze využívat odpady převzaté od jiných původců odpadů (např. výkopová zemina, stavební a demoliční odpady aj.). V případě terénních úprav, při nichž jsou využívány odpady, jsou místa těchto úprav zařízeními k využívání odpadů podle § 14 zákona o odpadech. Provozovat tato zařízení lze pouze na základě souhlasu příslušného krajského úřadu.

K terénním úpravám lze použít pouze recyklát opatřený certifikátem nebo suroviny, které nemají charakter odpadu (dle § 3 zákona o odpadech, je odpad každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit).

Ochrana ovzduší

- a) Po celou dobu provádění stavby bude probíhat průběžná očista komunikací, po kterých se budou pohybovat expedující dopravní prostředky a to zejména při činnostech: přemísťování materiálů, nakládání a odvoz vybagrovaného materiálu. Zdroj znečištění ovzduší: prašnost při realizaci zemních prací, spojených s realizací stavby (emise tuhých znečišťujících látek).

Ochrana přírody

- a) hloubené výkopy (přeložky IS atp.) musí být vedeny takovým způsobem, aby nedošlo k zásahům do kořenové zóny zeleně. Za kořenovou zónu se pokládá plocha půdy pod korunou stromů (ohraňčená okapovou linií koruny) zvětšená o 1,5 m po celém obvodu koruny (okapové linii), u sloupovitých forem dřevin o 5 m.

Je-li nevyhnutelné vést hloubené výkopy kořenovou zónou, musí být tyto prováděny ručně a nesmí vést blíže než 2,5 m od paty kmene stromu. Při pokládání sítí technického vybavení se doporučuje vést je pokud možno pod kořenovým prostorem tzv. protlakem.

Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je možné přerušit pouze nožem a řezná

místa zahladit. Konce kořenů o průměru menším než 2 cm je nutno ošetřit růstovými stimulatory, kořeny o průměru větším než 2 cm pak ošetřit prostředky k ošetření ran.

- b) v kořenové zóně dřevin nebude skladován stavební materiál, škodlivé látky pro dřeviny a půdu (minerální látky, rozpouštědla, oleje, barviva atp.) nebo zřizovány deponie či mezideponie zeminy,
 - c) stromy na staveništi budou chráněny proti mechanickému poškození (př. vozidly, stavebními stroji způsobené oděry kmenů, olámání korun atp.) oplocením, vysokým nejméně 1,8 m s bočním odstupem 1,5 m od okraje plochy. Není – li možné zajistit ochranu celé kořenové zóny, je nutno kmen obednit alespoň do výšky 2 m. Ochranné zařízení nesmí být nasazeno přímo na kořenové náběhy stromů,
 - d) v kořenové zóně stávající zeleně nebudou zřizovány žádné stavební konstrukce uzavírající půdní povrch. Pokud tomu nelze zamezit, musí být kořenový systém co nejméně ovlivněn, a to volbou vhodných stavebních materiálů a technologických postupů např. pro vodu a vzduch propustné dlažby, minimální tloušťka konstrukce, minimální zhutnění, vyzdvižení konstrukce nad úroveň terénu. Propustná konstrukce nesmí pokrývat více jak 50 % kořenové zóny, nepropustná max. 30%.
 - e) pro nové výsadby budou preferovány evropské druhy dřevin. Při výběru jednotlivých stromů je nutné zohlednit jejich výšku, šířku a velikost korun v dospělosti a dobře založit podchozí a podjezdní výšku.
17. Budou dodrženy podmínky rozhodnutí Magistrátu města Děčín, Odbor stavební úřad, č.j. MDC/21711/2017 ze dne 02.03.2017:
- a) zásahy v koruně památného stromu a práce v jeho ochranném pásmu podléhají též vydání závazného stanoviska k nim u Agentury ochrany přírody a krajiny ČR,
 - b) odstranění napadeného stromu H5 – Quercus robur „Fastigiata“ podléhá povolení Magistrát města Děčín, odboru životního prostředí,
 - c) pozemek, na kterém má být stavba realizována je územím s předpokládanými archeologickými nálezy kategorie I, j e proto nezbytné v dostatečném časovém předstihu zahájení prací oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. Upozorňujeme na to, že v rámci stavby může dojít i k záchrannému archeologickému výzkumu. Doporučujeme, aby stavebník tuto eventualitu s Archeologickým ústavem AVČR v předstihu projednal.
18. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Agentury ochrany přírody, Správa CHKO České středohoří, č.j. SR/1858/UL/2016-11 ze dne 06.03.2017:
- a) budou dodrženy postupy dle PD SO 801 Vegetační úpravy, kácení a ochrana a opatření stromů při stavební činnosti (ing. Jitka Trevisan, 11/2016),
 - b) kořeny s průměrem do 30 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu je možné hladce přerušit,
 - c) kořeny s průměrem od 31 mm do 50 mm na hraně výkopu ve směru ke stromu budou zachovány. V případě nutnosti jejich přerušení je nutné individuální posouzení

odborným dozorem. V případě nutného přerušení musí být přeříznuty hladkým řezem a ošetřeny proti vysychání a účinkům mrazu,

- d) kořeny o průměru nad 50 mm nesmí být poškozeny a je třeba je chránit proti vysychání a účinkům mrazu,
 - e) stěny otevřeného výkopu je nutné chránit ve směru ke stromu proti vysychání a účinkům mrazu. Doba otevření nesmí přesáhnout 30 dnů,
 - f) zahájení prací v ochranném pásmu bude neprodleně oznámeno na AOPK ČR, RP Ústecko, Správu CHKO České středohoří,
 - g) jednotlivé etapy prací v ochranném pásmu (zvláště pak případné výkopy) budou dokumentovány. Fotodokumentace včetně stručné zprávy bude nejpozději do 15 dnů od ukončení akce zaslána na AOPK ČR, RP Ústecko, Správu CHKO České středohoří.
 - h) kmen památného stromu bude opatřen ochranným opevněním proti poškození stavebním stroji,
 - i) v ochranném pásmu nebude skladován žádný materiál, ani zde nebudou parkovat stavební stroje. Pohyb techniky bude v ochranném pásmu omezen na časově nezbytnou dobu,
 - j) bude proveden řez bezpečnostní a lokální redukce z důvodu stabilizace,
 - k) budou dodržovány postupy stanovené arboristickým standardem SPPK A02 002:2013 Řez stromů (resp. I. revize SPPK A02 002:2015), ošetření provede certifikovaný arborista.
19. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje, č.j. KHSUL 35080/2016 ze dne 09.08.2016:
- a) před zahájením vlastních stavebních prací předloží vybraný zhotovitel podrobný harmonogram stavebních prací včetně akustického posouzení výstavby,
 - b) nejpozději ke kolaudaci stavby bude v rozsahu kráceného rozboru dle § 4 odst. 2) a přílohy č. 5 vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, předložen po realizaci stavby doklad o vyhovující kvalitě pitné vody, odebrané z koncové části vodovodu – výústky pítka,
 - c) nejpozději ke kolaudaci stavby bude doložen doklad, že výrobky, které přichází do přímého styku s pitnou vodou, vyhovují § 5, odst. 3 zákona 25/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášce č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou na úpravu vody,
 - d) stavební práce budou probíhat v rozmezí pracovní doby od 7:00 do 18:00 hod.
 - e) stavební a související práce nesmí překročit hygienické limity pro hluk a vibrace stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,

- f) pracoviště zaměstnanců v rámci výstavby bude splňovat požadavky nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
20. Bude splněna podmínka stanoviska Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, č.j. KRPU-84460-1/ČJ-2017-040206 ze dne 31.05.2017:
- a) Požadujeme osazení zpomalovacích prahů (polštářů) do vzdálenosti v projektu nejdelšího uvažovaného vozidla (od křižovatky ul. Ruská na ul. Prokopa Holého a od ul. Teplická na ul. Thomayerova) – viz. příloha stanoviska.
21. Budou dodrženy podmínky vyjádření statutárního města Děčín, odbor místního hospodářství a majetku města, vydaného pod č.j. MDC/70085/2016 ze dne 19.07.2016:
- a) při zásahu do tělesa MK (komunikace, chodníky) budou založeny nové konstrukční vrstvy dle všeobecných podmínek:
- ABS I (ACO 11+) asfaltobeton střednězrný (ČSN 73 6121).....50 mm
 - ABVH (ACL 22) asfaltobeton hrubý (ČSN 736121).....70 mm
 - Obalované kamenivo OK I (ACL 16) (ČSN 73 6121).....60 mm
 - Kamenivo stabilizované cementem (SC I)..... 150 mm
 - Podklad z mechanicky zpevněného kameniva – MKZ $E_{def,2} = 120$ Mpa....180 mm
 - Zemní pláň zhutněná na $E_{def,2} = 45$ Mpa
- b) dále postupovat dle příslušných ČSN a technických podmínek. Investor poskytne tříletou záruku na konstrukční vrstvy výkopu a povrchu. V případě, že v místě uložení inženýrské sítě dojde k propadu tělesa komunikace (kaverna), bude i po době záruk tato závada na náklady příslušného správce neprodleně odstraněna a to do sedmi let od předání výkopu. Před položením AB vrstev bude výkop s protokolem o hutnění zkoušce protokolárně předán správci komunikací (MM Děčín – OKD). Při zásahu do asfaltových krytů bude pokládka živičných vrstev komunikace provedena dle "Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací, kapitola 7. hutněné asfaltové vrstvy". Pokládka asfaltových směsí bude provedena podle pravidel: v případě zásahu v jedné polovině (jízdním pruhu) komunikace bude zpětně provedena strojní pokládka finišerem do osy komunikace (polovina vozovky), v případě narušení obou jízdních pruhů bude zpětně provedena strojní pokládka finišerem v celé šíři komunikace. Při zásahu do tělesa chodníku budou založeny konstrukční vrstvy včetně základů dle příslušných TP a ČSN. Před zahájením pokládky dlažby bude provedeno rozšíření opravy povrchu chodníku o 0,5 m na každou stranu. Před položením LA, ZD vrstev bude výkop protokolárně předán správci komunikací (MM Děčín – OMH). Pokud při výkopové činnosti dojde ke vzniku bočních dutin a prohlubní, budou tyto rozšířeny o sypné úhly. Uložení inž. sítí (nejmenší krytí) bude v celé trase provedeno dle ČSN 73 6005, tabulka B.1 – pro vozovky. Při výkopové činnosti budou obrubníky demontovány a po pokládce vedení uloženy zpět do betonového lože dle příslušných ČSN a TP. Ve fázi

zvláštního užívání splnit podmínky dle předávacího protokolu pro zásahy do komunikací (MM Děčín – OMH - přílohou). Bude ošetřena otázka věcného břemena – uzavření smlouvy se statutárním městem Děčín (pokud již není). 30 dnů před zahájením výkopových prací požádá investor (dodavatel) stavby o povolení zvláštního užívání v souladu s ust. § 25 zákona č.13/1997 Sb.

22. Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ Korporátní služby, s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 24.11.2016:
- a) požadujeme předložit k posouzení detailní řešení v části předmětné p.p.č. 821/1 v k.ú. Podmokly pro posouzení vlivu na řešení výjezdu z parkoviště,
 - b) před započatím výkopových prací na p.p.č. 821/1 bude pořízena fotodokumentace stávajícího stavu zpevněných ploch dotčených realizací,
 - c) stavební výkopek a stavební materiál nebude skladován na p.p.č. 821/1,
 - d) po realizaci osazení rozvaděčů NN bude zpevněná plocha uvedena do původního stavu a to včetně zpětného osazení stávajících dešťových vpustí, obrubníků,
 - e) zahájení stavby oznámí zhotovitel paní Ivaně Lukešové s nejméně týdenním předstihem na telefonní číslo 720 739 864,
 - f) po skončení prací budou pozemky dotčené stavbou protokolárně předány zpět Ivaně Lukešové,
 - g) na dobu záboru části pozemku bude uzavřena nájemní smlouva,
 - h) po skončení prací bude uzavřena úplatná smlouva o zřízení služebnosti IS na trasu vedení NN na našem pozemku vč. Souvisejících zařízení. Před samotným zahájením stavebních prací bude s investorem stavby uzavřena smlouva o smlouvě budoucí na tuto služebnost.
23. Budou splněny podmínky rozhodnutí Magistrátu města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, č.j. MDC/83448/2016 ze dne 14.09.2016,
24. Bude dodržena podmínka manželů Pavla a Ivany Novotných, vlastníků domu Prokopa Holého čp. 701/18, Děčín ze dne 18.10.2017:
- a) Stavba bude provedena tak, aby po jejím dokončení nedocházelo k prolínání vlhkosti z chodníku do domu Prokopa Holého 701/18, Děčín.
25. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy GridServices, s.r.o., č.j. 5001403543 ze dne 25.11.2016.
26. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy GridServices, s.r.o., č.j. 5001414134 ze dne 22.11.2016.
27. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1089921640 ze dne 24.10.2016.
28. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1091121627 ze dne 11.01.2017.

29. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 100764365 ze dne 21.06.2017.
30. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 04.08.2016.
31. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0200476108 ze dne 19.07.2016.
32. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy UPC Česká republika, s.r.o., č.j. A3298/2016 ze dne 18.07.2016.
33. Budou dodrženy podmínky souhlasu firmy Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. SOS-16/VE 16023019 ze dne 24.07.2016.
34. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 661021/16 ze dne 18.07.2016.
35. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O17610111237/UTPCUL/Ma ze dne 12.04.2017.
36. Budou dodrženy podmínky vyjádření firmy Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O16610118041/OTPCUL/Ma ze dne 19.07.2016.
37. Pozemní komunikace nesmí být využívány pro technologické potřeby stavby mimo rozsah povolený dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
38. Stavba bude opatřena tabulkou „Stavba povolena“.
39. Prováděním prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé nebo vlastníci sousedních nemovitostí a prostorů. Sousední pozemky přilehlé stavbě potřebné pro přístup budou užity pouze v rozsahu dohodnutém před realizací s jednotlivými vlastníky a uvedeny do náležitého stavu v jakém byly před užitím. Sjednání příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět investor - zhotovitel. Veškeré škody způsobené stavbou hradí investor.
40. K žádosti o kolaudační souhlas bude přiložen mimo závazných stanovisek dotčených orgánů dle § 122 SZ, zaměření stavby a geometrický plán a ostatní doklady uvedené v podmínkách stavebního povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

- Ing. Ladislav Fuchs,
- ČEZ Korporátní služby, s.r.o.,
- Římskokatolická farnost Děčín IV – Podmokly,
- UPC Česká republika, s.r.o.,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.,
- ČEZ Distribuce, a. s.,
- Telco Pro Services, a.s.,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.,
- GridServices, s.r.o.,

- Technické služby Děčín, a.s.,
- Statutární město Děčín, OKD,
- Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb: p.p.č. 821/2, 825/1, 826, 827, 829, 830/1, 833/1, 866/1, 869, 875, 877, 879, 864, 865, 880, 881, 882, 883/1, 896/1, 897, 902, 907, 908, 909/1, 916, 917/1, 917/2, 918, 920 a 921, k.ú. Podmokly

Odůvodnění:

Dne 26.07.2017 podal a dne 10.10.2017 doplnil stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad vydal k tomuto řízení vyjádření pod č.j. MDC/60368/2017 ze dne 22.06.2017.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad ze dne 22.06.2017 č.j. MDC/60368/2017,
- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad ze dne 28.04.2017 č.j. MDC/41304/2017,
- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, č.j. MDC/21711/2017 ze dne 02.03.2017,
- Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, č.j. MDC/20359/2017 ze dne 27.02.2017,
- Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí ze dne 20.07.2016 č.j. MDC/70088/2017,
- Magistrát města Děčín, odbor správních činností a obecní živnostenský úřad, č.j. MDC/83448/2016 ze dne 14.09.2016,
- Agentura ochrany přírody, Správa CHKO České středohoří, č.j. SR/1858/UL/2016-11 ze dne 06.03.2017,

- Agentura ochrany přírody, Správa CHKO České středohoří, č.j. SR/1555/UL/2016-2 ze dne 28.07.2016,
- Národní památkový ústav, č.j. NPU-351/8361/2017/PP/Og-Se ze dne 31.01.2017,
- Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, č.j. KHSUL 35080/2016 ze dne 09.08.2016,
- statutární město Děčín, odbor místního hospodářství a majetku města, ze dne 15.12.2015 č.j. MDC/10767/2015,
- statutární město Děčín, odbor místního hospodářství a majetku města, č.j. MDC/70085/2016 ze dne 19.07.2016,
- Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, č.j. HSUL-5961-2/DC-2016 a HSUL-1590/DC-PREV-SP-Zd-2016 ze dne 04.10.2016,
- ČEZ Korporátní služby, s.r.o., ze dne 24.11.2016,
- Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, č.j. KRPU-84460-1/ČJ-2017-040206 ze dne 31.05.2017,
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, č.j. 14727/2016-SŽDC-OŘ UNL-SOPS ze dne 19.07.2016,
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 100764365 ze dne 21.06.2017,
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1091121627 ze dne 11.01.2017,
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 1089921640 ze dne 24.10.2016,
- ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 04.08.2016,
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. 0200476108 ze dne 19.07.2016,
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E19775/16 ze dne 09.08.2016,
- GridServices, s.r.o., č.j. 5001403543 ze dne 25.11.2016,
- GridServices, s.r.o., č.j. 5001414134 ze dne 22.11.2016,
- České radiokomunikace, a.s., č.j. UPTS/OS/139374/2016 ze dne 14.09.2016,
- TwigoNet Europe, SE č.j. 1137/2016KM ze dne 26.08.2016,
- TERMO Děčín, a.s., č.j. 02/2017/IM ze dne 06.01.2017,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. SOS-16/VE 16023019 ze dne 24.07.2016,
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 661021/16 ze dne 18.07.2016,
- MO – SEM Praha, č.j. ÚP-497/9-820-2016 ze dne 20.09.2016,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O17610111237/UTPCUL/Ma ze dne 12.04.2017,
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. O16610118041/OTPCUL/Ma ze dne 19.07.2016,
- ČD-Telematika, a.s., č.j. 1201607997 ze dne 18.07.2016,
- Technické služby Děčín, a.s., ze dne 10.12.2015,
- UPC Česká republika, s.r.o., č.j. A3298/2016 ze dne 18.07.2016.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ing. Ladislav Fuchs, ČEZ Korporátní služby, s.r.o., Římskokatolická farnost Děčín IV – Podmokly, UPC Česká republika, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Telco Pro Services, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., GridServices, s.r.o., Technické služby Děčín, a.s., Statutární město Děčín, OKD, vlastníci sousedních pozemků nebo staveb: p.p.č. 821/2, 825/1, 826, 827, 829, 830/1, 833/1, 866/1, 869, 875, 877, 879, 864, 865, 880, 881, 882, 883/1, 896/1, 897, 902, 907, 908, 909/1, 916, 917/1, 917/2, 918, 920 a 921, k.ú. Podmokly, Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, SCHKO – České středohoří, Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, Národní památkový ústav.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Manželé Pavel a Ivana Novotní, Prokopa Holého 701/18, Děčín ze dne 18.10.2017:
„Jako vlastníci domu na adrese Prokopa Holého 701/18 žádáme, aby byla stavba provedena tak, aby po jejím dokončení nedocházelo k prolínání vlhkosti z chodníku do zdí uvedeného domu“.

Speciální stavební úřad námitky posoudil a podmínku zařadil mezi podmínky stavebního povolení (bod. 24).

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

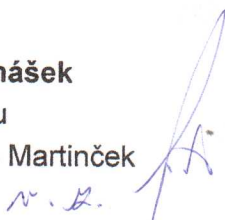
Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

JUDr. Oldřich Tomášek
vedoucí odboru
z pověření Ing. Tomáš Martinček



otisk úředního razítka
podepsáno elektronicky



Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen po dobu 15 dnů

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 27 odst.1 SŘ (do vlastních rukou)

Ing. Ladislav Fuchs, IDDS: tehj4z

ČEZ Korporátní služby, s.r.o., IDDS: v5pxkwm

Římskokatolická farnost Děčín IV – Podmokly, IČ: 467 18 036, Husovo nám. 99/13, 405 02
Děčín

II. Účastníci podle § 27 odst. 2 a 3 SŘ (do vlastní rukou)

UPC Česká republika, s.r.o., IDDS: 4hds44f

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Telco Pro Services, a.s., IDDS: id6pgkc

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Technické služby Děčín, a.s., IDDS: yhfgi2u

Statutární město Děčín, OKD, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

III. Účastníci podle § 27 odst. 2 a 3 SŘ (veřejnou vyhláškou)

Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb: p.p.č. 821/2, 825/1, 826, 827, 829, 830/1, 833/1, 866/1, 869, 875, 877, 879, 864, 865, 880, 881, 882, 883/1, 896/1, 897, 902, 907, 908, 909/1, 916, 917/1, 917/2, 918, 920 a 921, k.ú. Podmokly

Dotčené orgány a ostatní

Magistrát města Děčín, odbor stavební úřad, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, SCHKO – České středohoří, IDDS: 6npdyiv

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, IDDS: 8p3ai7n

Magistrát města Děčín, odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Policie ČR - Územní odbor Děčín, Dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t